

Auf eine Vorlesung wird verzichtet.

Die Diskussion wird nicht benutzt.

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und Albert Waser verdankt.

4 Rückblick des Präsidenten

Gemäss Manuskript von Köbi Zimmermann (Beilage).

5 Jahresrechnung 2021

Gemäss Beilage zur Einladung.

Roger Brunner, Stellvertreter von Peter Lenz informierte über das Rechnungsjahr 2021 der Genossenschaft und kommentiert den Rechnungsabschluss und die Bilanz. Das Genossenschaftskapital beträgt Fr. 331'200.00

Abschreibung auf die Immobilien	Fr. 110'000.00
Amortisation der Hypothek um	Fr. 80'000.00
Die Hypotheken betragen neu	Fr. 2'440'000.00
Der Unternehmensgewinn beträgt	Fr. 20'835.77

Die Diskussion wird nicht benutzt.

6 Bericht und Antrag der Kontrollstelle

Frau Isabelle Locher verlas den Bericht der Kontrollstelle, formuliert die Anträge und lässt darüber abstimmen.

Die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt und Peter Lenz, dessen Stellvertreter Roger Brunner für die Arbeit gedankt. Décharge Erteilung an den Verwaltungsrat.

Ebenfalls einen herzlichen Dank an Isabelle Locher und Daniela Fritsche.

Die GPK prüfte zum letzten Mal die Jahresrechnung. Gemäss neuer Statuten entfällt dieses Mandat. Isabelle und Daniela werden vom Verwaltungsrat noch zu einem Abschluss eingeladen.

7 Beschlussfassung über die Verzinsung des Anteilscheinkapitals

Um unseren Genossenschaftler/-innen für ihr zur Verfügung gestelltes Kapital einen Gegenwert geben zu können, haben wir an der letzten GV die mögliche Verzinsung fürs Rechnungsjahr 2021 wiederum in Aussicht gestellt. Wir beantragen folgende Verzinsung:

1,00 % pro Anteilschein

Der Antrag wird einstimmig gutgeheissen

8 Wahlen

Verwaltungsrat (Wahl in globo)

- Maria Sutter
 - Ernst Baumann
 - Peter Lenz
 - Albert Waser
- Köbi Zimmermann (Präsident Verwaltungsrat / Wahl einzeln, Abstimmung durchgeführt von Ernst Baumann)

Alle Mitglieder wurden von der GV einstimmig für 3 weitere Jahre gewählt.

9 Allgemeine Umfrage

Folgende Anschaffungen und Erneuerungen erläutert durch Albert Waser.

- Der Secomat im Haus 22c musste ersetzt werden.
- Die Wohnung Nr. 16 im Haus 22c war noch nicht mit einem Geschirrspüler ausgestattet, deshalb Neuanschaffung.
- Ein Tumbler (Wäschetrockner) für das Haus 22C wurde angeschafft.

Die Geräte wurden durch die Firma Bonetto, Marcel Bollhalder geliefert und installiert.
Gesamtkosten: Fr. 7143.25

In beiden Häusern werden die Treppenhäuser renoviert. Neue Bodenbeläge werden eingebaut. Die Firma Roger Kern in Jonschwil wird die Arbeiten ausführen.
Gesamtkosten: Fr. 29'500.00.

Ernst Baumann bedankt sich bei Köbi Zimmermann für die hervorragende Arbeit. Köbi ist sein halbes Leben Präsident. Im Juli 1988 leitete er die 1. Sitzung im Verwaltungsrat. Er war damals 34 Jahre alt.

Im Anschluss an die GV werden noch bei gemütlichem Beisammensein Getränke von der Genossenschaft ALS-Jonschwil offeriert.

Jonschwil, den 15. Juni 2022

Der Präsident

Köbi Zimmermann

Der Sekretär

Albert Waser

- Rückblick des Präsidenten
- Bilanz und Erfolgsrechnung