

Genossenschaft Alterssiedlung „im Winkel“ Jonschwil

Protokoll der 37.Generalversammlung

Datum/Zeit Montag, 16.Juni 2025, 19.00-19.35 Uhr
Ort Gemeinschaftsraum ALS, Jonschwil

Vorsitz Köbi Zimmermann VR-Präsident
Sekretariat Albert Waser VR-Mitglied

Traktanden gemäss Traktandenliste

1 Begrüssung

Köbi Zimmermann begrüsst die anwesenden Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler zur 37.GV.

Zustellung der Unterlagen

Die Tagesunterlagen wurden den Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftlern rechtzeitig mit der Einladung zugestellt. In der Einladung wurde wie jedes Jahr darauf hingewiesen, dass das Protokoll der letzten GV aus Kostengründen nicht mit der Einladung verschickt wird. Auf Wunsch konnte das Protokoll beim Sekretär angefordert werden. Dieses Angebot wurde nicht benutzt.

Eine Aenderung der Traktandenliste wird nicht gewünscht.

Anträge sind keine eingereicht worden.

Abmeldungen Entschuldigungen:

Andrea Eisenring-Punjabi, Karl Isenring- Stadler

2 Wahl der Stimmzähler / Stimmregister

Als Stimmzähler wird vorgeschlagen und gewählt: Karl Weibel

Von den Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftlern sind heute 12 Personen anwesend. Stimmberechtigt sind 11 Personen. Das absolute Mehr beträgt somit 6 Stimmen.

3 Genehmigung Protokoll der 36.Generalversammlung

Das Protokoll wurde allen rechtzeitig zugestellt. Neu sind die Protokolle der GV auch online verfügbar. Unter www.wiajonschwil.ch sind auf der Seite "für Genossenschafter" unsere Statuten, das letzte und die künftigen Protokolle

aufgeschaltet.

Auf eine Vorlesung wird verzichtet. Die Diskussion wird nicht benutzt.

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und Albert Waser verdankt.

4 Rückblick des Präsidenten

Gemäss Manuskript von Köbi Zimmermann (Beilage).

5 Jahresrechnung 2024

Gemäss Beilage zur Einladung.

Peter Lenz informierte über das Rechnungsjahr 2024 der Genossenschaft und kommentiert den Rechnungsabschluss und die Bilanz.

Das Genossenschaftskapital beträgt Fr. 269'400.00

Abschreibung auf die Immobilien	Fr. 110'000.00
Amortisation der Hypothek um	Fr. 80'000.00
Die Hypotheken betragen neu	Fr. 2'370'700.00
Der Unternehmensgewinn beträgt	Fr. 17'357.96

Peter Lenz bedankt sich bei Claudia Hobi und Roger Brunner von der Urania Treuhand.

Die Diskussion wird nicht benutzt.

Genehmigung Jahresrechnung 2024

Die Jahresrechnung wird einstimmig angenommen.

6 Beschlussfassung über die Verzinsung des Anteilscheinkapitals

Um unseren Genossenschaftler/-innen für ihr zur Verfügung gestelltes Kapital einen Gegenwert geben zu können, haben wir an der letzten GV die mögliche Verzinsung fürs Rechnungsjahr 2024 wiederum in Aussicht gestellt.

Wir beantragen folgende Verzinsung:

1,25 % pro Anteilschein

Der Antrag wird einstimmig gutgeheissen

7 Wahlen Verwaltungsrat

- Köbi Zimmermann
- Maria Sutter
- Peter Lenz
- Ernst Baumann

- Albert Waser

Die Mitglieder vom Verwaltungsrat werden einstimmig wieder gewählt.

Präsident Köbi Zimmermann

Ernst Baumann bedankt sich beim Präsidenten für die gute Zusammenarbeit.
Seine pflichtbewusste Arbeit wird vom Vorstand sehr geschätzt.

Mit einem kräftigen Applaus wird Köbi für weitere 3 Jahre gewählt.

8 Allgemeine Umfrage

Wird nicht benutzt


Jonschwil, den 16.Juni 2025

Der Präsident



Köbi Zimmermann

Der Sekretär



Albert Waser

- Rückblick des Präsidenten
- Bilanz und Erfolgsrechnung